

Nombre_del_residente
Domicilio
Ciudad/Estado/Código Postal
Teléfono
Correo electrónico

Fecha:

El Honorable Leland Yee
State of California Senate
Suite 630
400 S. El Camino Real
San Mateo, CA 94402

Estimado Senador Yee,

Resido en el barrio de North Shoreview en San Mateo, California. El municipio acaba de informarme que FEMA va a imponer cambios en las tasas por seguros del National Flood Insurance Program (NFIP). Según tengo entendido, la tasa para seguro contra inundación denominado «Asegurado de Riesgo Preferido», actualmente de una prima mediana baja de unos \$300, aumentará hasta \$849 cubriendo sólo la estructura misma, y hasta \$1,385 para cubrir estructura y contenido. Este aumento representa una carga financiera inaguantable.

Permítame pedirle respetuosamente que investigue la posibilidad de financiamiento por bonos estatales para sacar nuestro barrio del mapa de inundación. Nos han dicho que existen fondos disponibles para las vecindades del área de la bahía que son afectadas muy negativamente por esta clasificación de riesgo de inundación. Los residentes de North Shoreview nunca hemos solicitado que se nos hiciera obligatoria la cobertura contra inundación, pero una vez implementada e impuesta, nos prometieron que nuestra tasa reducida sería garantizada por un término indefinido.

Un barrio de la clase obrera, la vecindad de North Shoreview es de todos los barrios de la península el que acaba siendo el peor afectado por este cambio. Según las autoridades del municipio de San Mateo, harían falta más de \$25 millones para la habilitación que suprimiría nuestra comunidad del mapa de inundación potencial (fondos de los que carece la ciudad). El que siguen incluyéndonos en el área en peligro de inundación me impone a mí una carga financiera injustificable; desmejora la vitalidad económica y mina el valor de la vivienda en todo el barrio.

Al parecer la burocracia administrativa de FEMA no nos concede ningún derecho, por lo cual me dirijo a Ud. pidiéndole su intervención. Espero con ansia su respuesta sobre este asunto del área de inundación potencial.

Respetuosamente,